

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ МАЙМИНСКИЙ РАЙОН
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
УСТЬ-МУНИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

РЕШЕНИЕ

13-й сессии

5-го созыва

№ 13-6

с.Усть-Муны

«22» марта 2024г

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки МО «Усть-Мунинское сельское поселение» в Статью 4. «Порядок внесения изменений в настоящие Правила»

Рассмотрев Протест Прокуратуры Майминского района Республики Алтай от 31.01.2024г. № 07-08-2024, Совет депутатов муниципального образования «Усть-Мунинское сельское поселение» решил:

1. Утвердить следующие изменения в Правила землепользования и застройки территории муниципального образования «Усть-Мунинское сельское поселение» Майминского района Республики Алтай:

Статью 4. «Порядок внесения изменений в настоящие Правила», дополнить следующими пунктами:

Пункт 2 дополнить подпунктами 1.1) Поступление от уполномоченного Правительством Российской Федерации Федерального органа исполнительной власти обязательного для исполнения в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, предписания об устранении нарушений ограничений использования объектов недвижимости, установленных на приаэродромной территории, которые допущены в правилах землепользования и застройки поселения, муниципального округа, городского округа, межселенной территории;

3) Несоответствие сведений о местоположении границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, отображенных на карте градостроительного зонирования, содержащемуся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных зон, территорий;

4) Несоответствие установленных градостроительным регламентом ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных полностью или частично в границах зон с особыми условиями использования территорий, территорий достопримечательных мест Федерального, регионального и местного значения, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости ограничениям использования объектов недвижимости в пределах таких зон, территорий;

5) Установление, изменение, прекращение существования зоны с особыми условиями использования территории, установление, изменение границ территории объекта культурного наследия, территории исторического поселения Федерального значения, территории исторического поселения регионального значения;

6) Принятие решения о комплексном развитии территории;

7) Обнаружение мест захоронений погибших при защите Отечества, расположенных в границах муниципальных образований.

Пункт 3 дополнить подпунктами 6) Уполномоченным Федеральным органом исполнительной власти, оператором комплексного развития территории, лицом, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, в целях реализации решения о комплексном развитии территории, принятого Правительством Российской Федерации;

7) Высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, оператором комплексного развития территории, лицом, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, в целях реализации решения о комплексном развитии территории, принятого высшим исполнительным органом субъекта Российской Федерации, главой местной администрации, а так же в целях комплексного развития территории по инициативе правообладателей.


Пункт 9 ст. 10 изложить в следующей редакции: На основании указанных в части 8 настоящей статьи рекомендаций глава Администрации района в течение трех дней со дня поступления таких рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения. Указанное решение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте муниципального образования МО «Усть-Муниинское сельское поселение» <http://усть-муниинское.рф>. в сети "Интернет".

2. Контроль за исполнением Решения возложить на постоянную комиссию по экономике и собственности.

3. Решение опубликовать на официальном сайте МО «Усть-Муниинское сельское поселение» <http://усть-муниинское.рф>.

4. Настоящее Решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Усть-Муниинское сельское поселение

 С.Ю.Клепиков