

РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ МАЙМИНСКИЙ РАЙОН
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
УСТЬ-МУНИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

РЕШЕНИЕ
18-й очередной сессии
пятого созыва

№ 18-2

с.Усть-Муны

от 22.11.2024

**О налоге на имущество физических лиц на территории
муниципального образования «Усть-Муниинское сельское поселение»**

В соответствии с частью 4 статьи 12, частью 2 статьи 53, главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс), Законом Республики Алтай от 24 июня 2019 года № 43-РЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Алтай порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Уставом муниципального образования «Усть-Муниинское сельское поселение», Усть-Муниинский Совет депутатов **РЕШИЛ**:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года налог на имущество физических лиц (далее - налог), обязательный к уплате на территории Усть-Муниинское сельского поселения.
2. Установить налоговые ставки по налогу в следующих размерах:

№ п/п	Объект налогообложения	Налоговая ставка
1	жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты	0,3%
2	объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом	0,3%
3	единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом	0,3%
4	гараж, машино-место, в том числе расположенный в объектах налогообложения, указанных в пунктах 6 и 7 настоящей таблицы	0,3%
5	хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,2%
6	объект налогообложения, включенный в перечень, определяемый в соответствии с <u>пунктом 7 статьи 378.2</u> Кодекса, объект налогообложения,	2%

	предусмотренный абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Кодекса	
7	сбъект налогообложения, кадастровая стоимость которого превышает 300 миллионов рублей	2,5%
8	прочие объекты налогообложения	0,5%

3. Налоговые льготы :

3.1. Установить, что налоговые льготы, установленные в соответствии со статьей 407 Кодекса, действуют в полном объеме.

3.2. Установить налоговую льготу по налогу в виде освобождения от его уплаты следующим категориям налогоплательщиков:

- физические лица, имеющие 3-х и более детей до достижения возраста 18 лет,
- участники специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики, а также на территориях Запорожской области и Херсонской области – на основании документа, подтверждающего статус участника специальной военной операции.

В соответствии с пунктом 6 статьи 407 Кодекса физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

4. Порядок и сроки уплаты налога установлены статьей 409 Кодекса.

5. Настоящее Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу.

6. Признать утратившими силу Решение Усть-Мунинского сельского Совета депутатов от 21.11.2023 г № 11-2 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Усть-Мунинское сельское поселение»,

7. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации и на официальном сайте Усть-Мунинского сельского поселения.

Глава муниципального образования
«Усть-Мунинское сельское поселение»

С.Ю.Клепиков